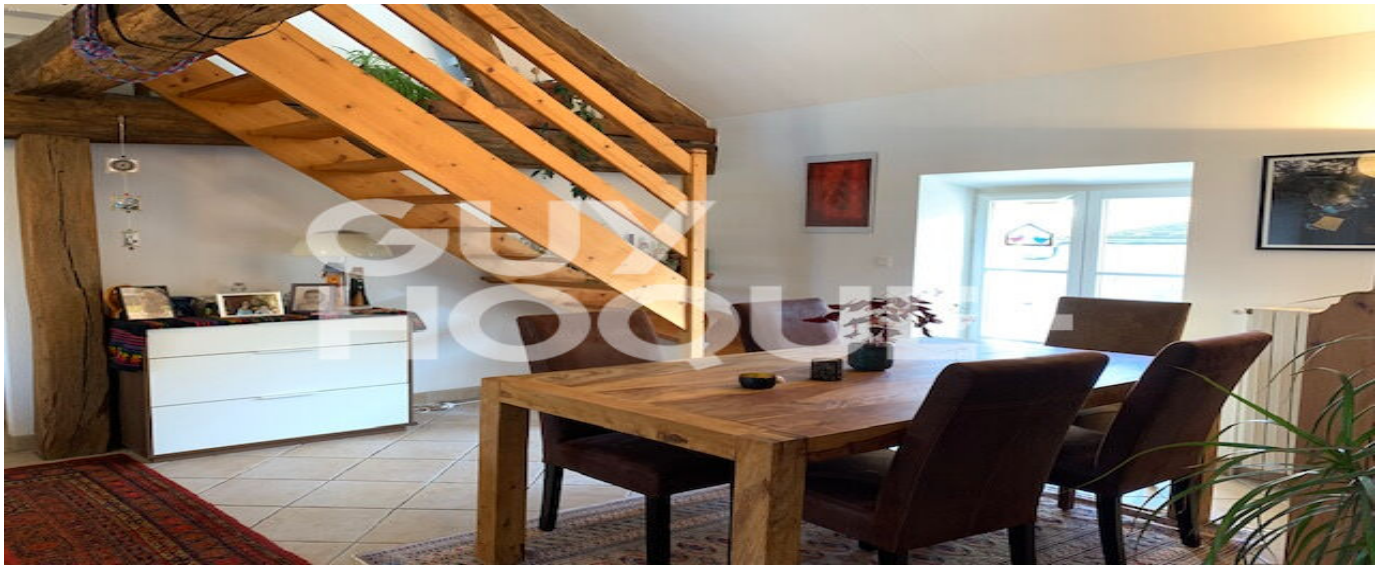
GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LA CHAPELLE LA REINE 77760



Appartement La Chapelle La Reine 5 pièce(s)

LA CHAPELLE LA REINE 77760

194 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FONTAINEBLEAU

12 Rue de France
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

Appartement La Chapelle La Reine 5 pièce(s)

Agence PATRIMOINE IMMOBILIER Fontainebleau vous propose LA CHAPELLE LA REINE Bel appartement en duplex spacieux et lumineux dans petite copropriété de deux lots.
Idéalement situé au coeur de la commune il se compose au premier étage d'un grand séjour traversant donnant sur la terrasse, cuisine aménagée et buanderie/cellier, deux chambres, salle de bain et wc. Au second niveau on retrouve une troisième chambre et un bureau. La copropriété est pourvue d'une grande cour où se situent une place de stationnement, une grange de 30 m² et un abri extérieur clos privatifs à l'appartement. Secteur très calme, l'appartement et ses dépendances sont en parfait état, chauffage gaz de ville, PAS DE CHARGES de copropriété. Coup de coeur assuré ! DPE en cours

102 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	1

Dernier étage	Oui
Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET