



A LOUER à FONTAINEBLEAU - F2 EN COEUR DE VILLE

FONTAINEBLEAU 77300

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoraires

charges locataires: 250.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 68.4 €
TTC.

Guy HOQUET
FONTAINEBLEAU

12 Rue de France
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

A LOUER à FONTAINEBLEAU - F2 EN COEUR DE VILLE

FONTAINEBLEAU - CENTRE-VILLE:

A 2 minutes de la place du marché , situé au pied des commerces et commodités, dans un immeuble ancien bien entretenu, appartement de 2pièces d'environ 22 m² au 3ème et dernier étage, comprenant: une entrée, pièce à vivre avec une cuisine ouverte, une chambre avec rangements et une salle d'eau avec WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

22.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Accès Bus	2 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	eau
Dépôt de garantie	530 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	416 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 880€ au 13/11/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

